

The logo consists of two overlapping, downward-pointing triangles. The top triangle is larger and has a horizontal line at its top edge. The bottom triangle is smaller and is positioned slightly to the right and down from the top triangle. The text 'CR8 HOUSE' is centered within the upper portion of the top triangle.

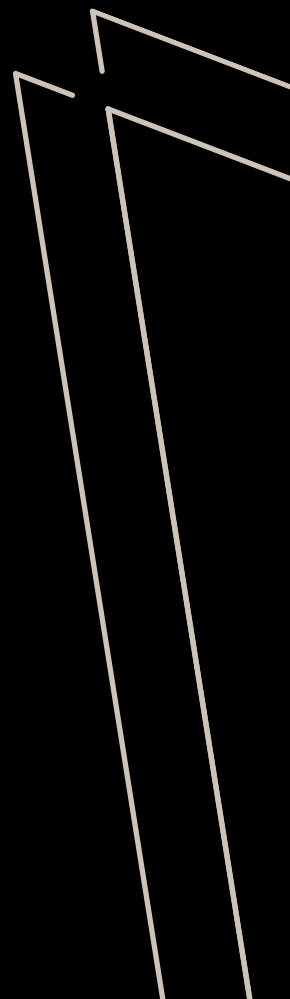
CR8 HOUSE



Οι αξίες που διαπνέουν την Εργοληπτική μας εταιρία είναι η ακεραιότητα, ο σεβασμός στον άνθρωπο και στις ανάγκες του και η προσήλωση στην καινοτομία με στόχο την λειτουργική αποτελεσματικότητα. Πιστοί στις αξίες αυτές εδώ και σχεδόν 30 χρόνια, παρέχουμε διαχρονικά υψηλή ποιότητα έργων.

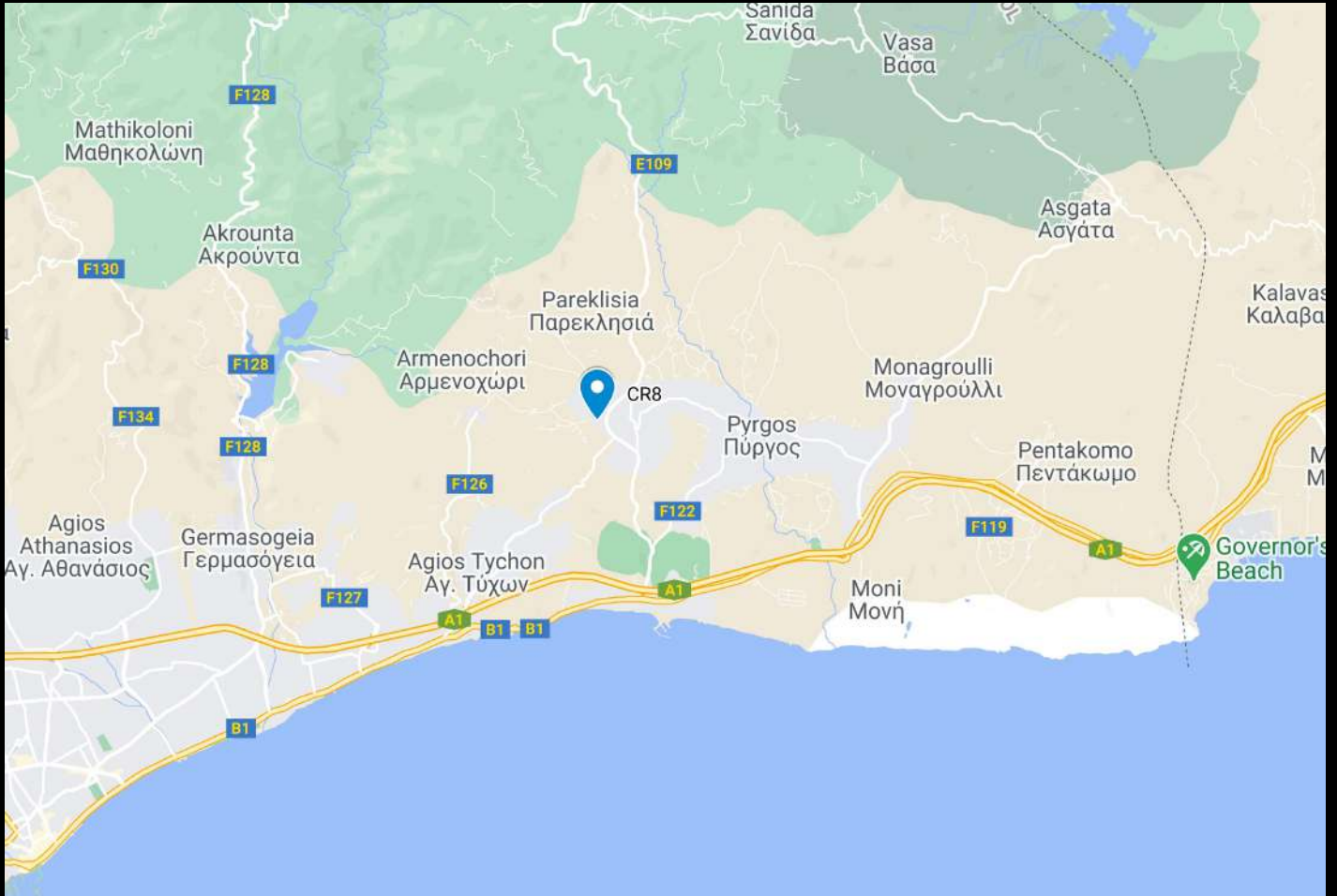
Στα 30 χρόνια παρουσίας μας, η εταιρία μας κατασκεύασε πέραν των 120 οικιών, εξοχικών κατοικιών και πολυκατοικιών στην επαρχία Λεμεσού και Λευκωσίας εκ των οποίων 15 ιδιοκτήτων κατοικιών και πολυκατοικιών στις περιοχές Μονοβόλικου, Λαϊκής Λευκοθέας και Εκάλης.

Η εταιρία μας μπορεί να αναλάβει ένα έργο από τη αρχή μέχρι και το τελικό στάδιο της κατασκευής.



ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΡΕΚΛΗΣΙΑ

Λεμεσός, μια κοσμοπολίτικη πόλη της Κύπρου. Την τελευταία δεκαετία μια μεγάλη προσφορά από υπηρεσίες, έχουν στεγαστεί για να προσφέρουν στις ανάγκες, ντόπιων και επισκεπτών.



Σχολείο	2 Λεπτά	Εστιατόρια	2 Λεπτά
Φαρμακείο	10 Λεπτά	Νοσοκομείο	15 Λεπτά
Υπεραγορά	2 Λεπτά	Μαρίνα Λεμεσού	20 Λεπτά
Οινοποιείο	5 Λεπτά	Θάλασσα	9 Λεπτά
Μπυραρία	10 Λεπτά	Αεροδρόμιο Πάφου	50 Λεπτά
Τράπεζα	7 Λεπτά	Αεροδρόμιο Λάρνακας	30 Λεπτά
Καταστήματα	15 Λεπτά	Κέντρο Πόλης	15 Λεπτά

CR8 VILLA HOUSE

Μια πολυτελής κατοικία με ατελείωτους χώρους και ήσυχο περιβάλλον.



CR8 VILLA HOUSE

Η περιοχή όπου θα γίνει η ανάπτυξη είναι αρκετά ήσυχη και υπάρχουν πολλαπλές υπηρεσίες σε κοντινή απόσταση



CR8 VILLA HOUSE

Η συγκεκριμένη κατοικία αποτελείται από 2ο Ορόφους με ευρύχωρα δωμάτια και χώρους για όλες τις ανάγκες.

Η εξωτερική πισίνα του και οι διπλανοί χώροι , την κάνουν ιδανική για συναντήσεις με καλεσμένους και οικογενειακά μέλη



Εσωτερικοί χώροι 212 Τ.Μ

Οικόπεδο 1268 Τ.Μ

Τιμή €680,000 + Φ.Π.Α



Άνετο καθιστικό για εσάς και τους
καλεσμένους σας

ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ



Ευρύχωρα υπνοδωμάτια , με φυσικό φώς

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ



Μία κουζίνα σχεδιασμένη για να παρέχει
άνεση και μοναδικές εμπειρίες

ΚΟΥΖΙΝΑ



Κατασκευαστικές Προδιαγραφές

Σκελετοί

Από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό αντισεισμικό κώδικα κατηγορίας και σύμφωνα με το στατικό σχεδιασμό και τη μελέτη.

Θερμομόνωση κτιρίου

Θερμοπρόσοψη κτιρίου εξωτερικά σύμφωνα με το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης. Το κτίριο εξωτερικά έχει πολυστερίνη 8 cm , στην οροφή 10 cm και στα παράθυρα 3 cm.

Σοβάτισμα

Θα γίνουν δυο χεριά εσωτερικά και σπάτουλα

Τοιχοποιία

Εξωτερικά θα τοποθετηθούν τούβλα 25 εκ. και εσωτερικά θα τοποθετηθούν τούβλα 10 εκ.

Επιχρίσματα

Εξωτερικά γραφιάτο (χρώματος επιλογή αρχιτέκτονα) με συνδυασμό άριστης ποιότητας μπογιά. Εσωτερικά ασπρη μπογιά σε όλους τους τοίχους (εσωτερικά της κατοικίας υπάρχει επιλογή να κάνετε άλλο χρώμα αν το επιθυμητέ)

Sanitary ware

Λευκά ευρωπαϊκής πορσελάνης. Το ποσόν πρόνοιας για τα είδη υγιεινής θα είναι 3,500€ συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α για ολόκληρη τη κατοικία (Συμπεριλαμβάνει 3 WC, WB, μίξερ ντους, μίξερ νιπτήρα , γούρνα κουζίνας, μίξερ γούρνας , αξεσουάρ μπάνιου)

Κουζίνα

Οι πάγκοι της κουζίνας θα είναι από γρανίτη αξίας 190 € τ.μ

θα τοποθετηθούν στο ενδιάμεσο (ανάμεσα στον πάγκο και το ερμαρακι της κουζίνας) όπου υπάρχουν πάγκοι. Κεραμικά αξίας αγοράς 20€/τ.μ.

Πατώματα

Σαλόνι - τραπεζαρία- Κουζίνα: κεραμικό αξία αγοράς 25€/τ.μ.

Βεράντες: Κεραμικό αξία αγοράς 20€/τ.μ.

Υπνοδωμάτια: Παρκέ αξία αγοράς 20€/τ.μ

Σκάλα

Μάρμαρο ή γρανίτης αξίας 1200€ για ολόκληρη την σκάλα

Κάγκελο σκάλας: 150 € το τ.μ

Αλουμίνια

Θα τοποθετηθούν θερμομονωτικού- ηχομονωτικά αλουμίνια από την εταιρία Alumini (χρώμα επιλογής του πελάτη)

Φωτιστικά

600€ για όλη την κατοικία

Γυψοσανίδες

1000€ για όλη την κατοικία

Other Specifications

Εγκατάσταση Θυροτηλεόρασης αξίας 150€

Εγκατάσταση υποδαπαιδίας θέρμανσης

Εγκατάσταση συναγερμού και cameras ασφάλειας

Σύστημα ηλιακού θερμοσίφωνα με μπόιλερ πίεσεως και πιεστικό.

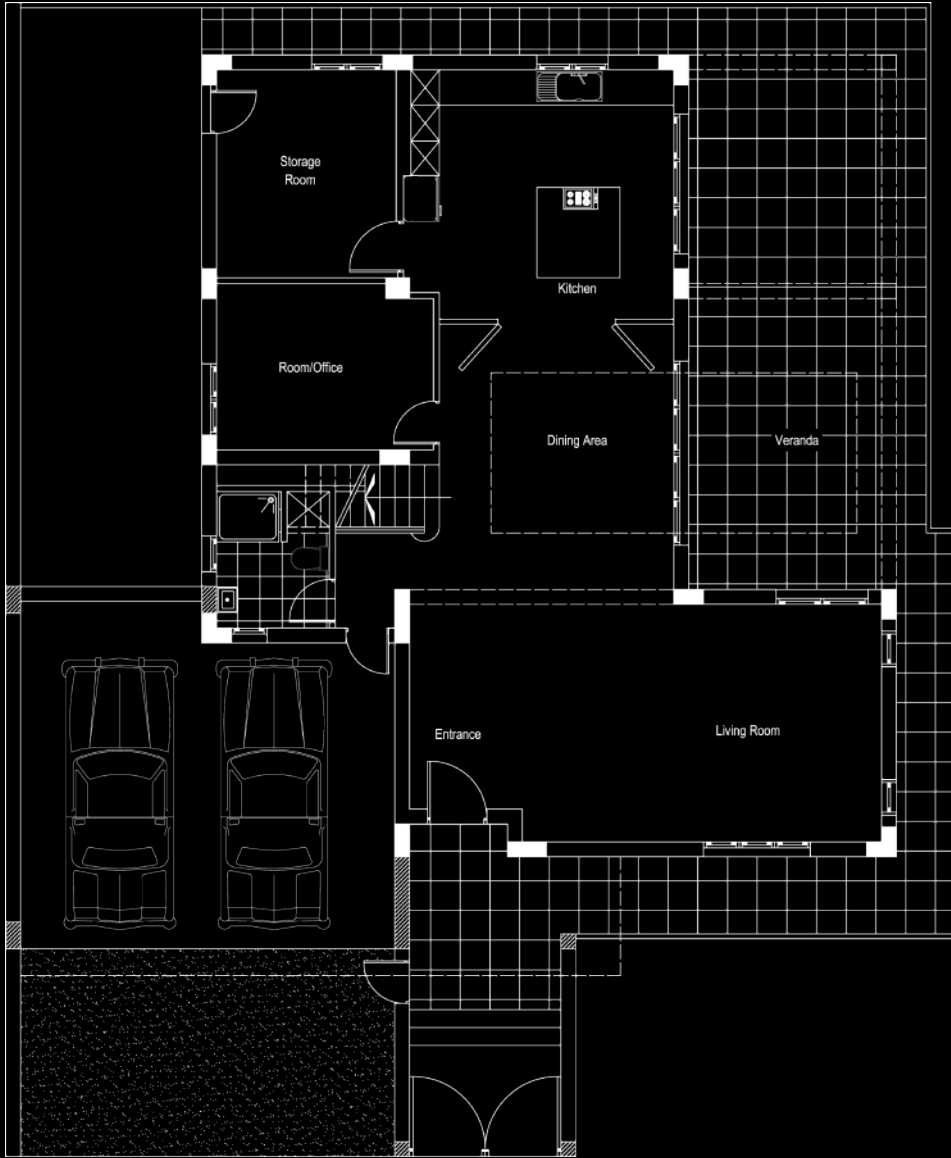
Other Specifications

A/C στα δωμάτια - σαλόνι - κουζίνα

Ηλεκτρικά Shutter στα δωμάτια και πρόνοια στους κάτω χώρους

Πρόνοια για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος

ΙΣΟΓΕΙΟ



Καθιστικό 31,80 T.M

Γραφείο 10,78 T.M

Τραπεζαρία 18,85 T.M

Αποθήκη 10,50 T.M

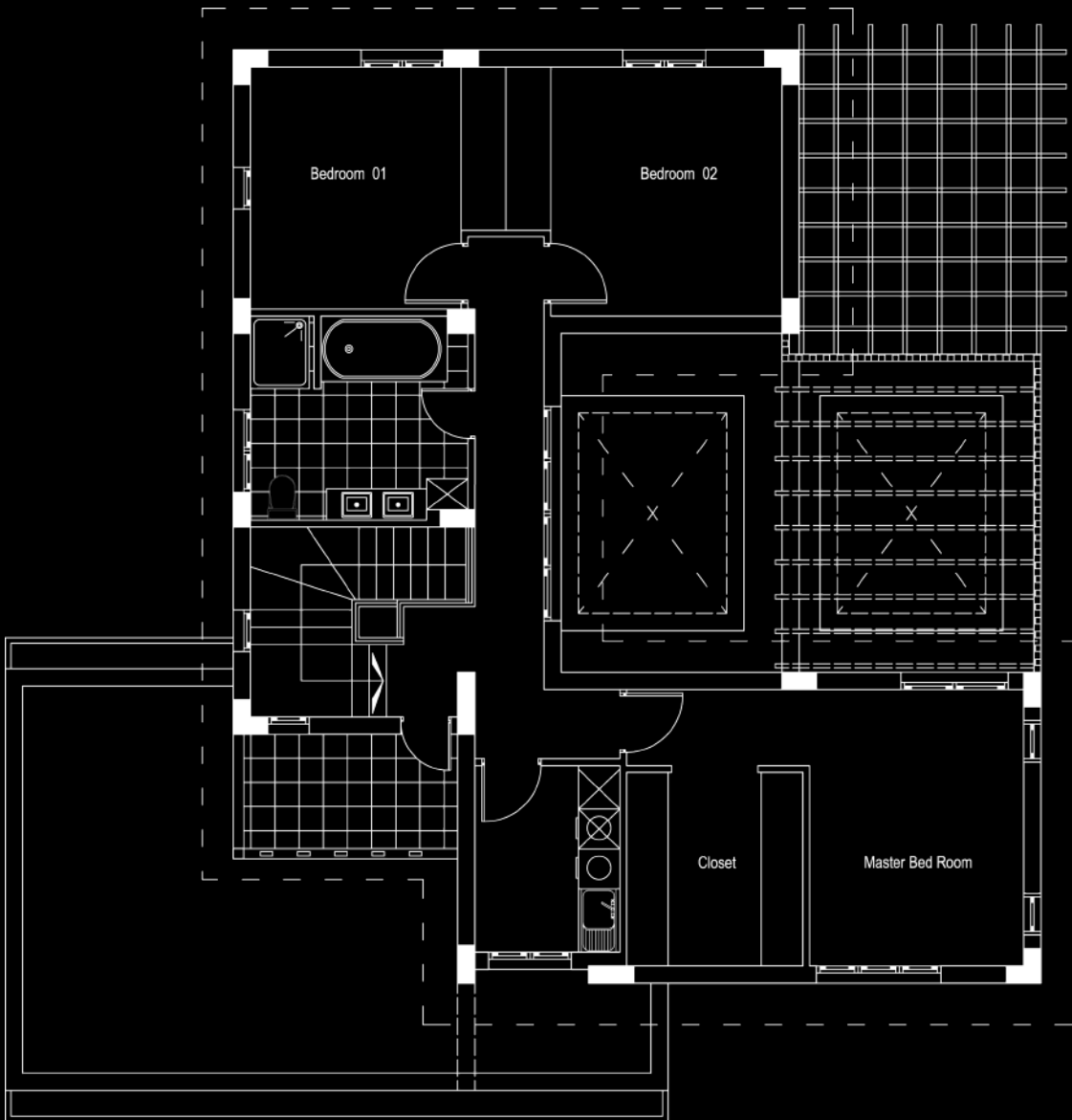
Μπάνιο 4,65 T.M

Βεράντα

Κουζίνα 4,65 T.M

Χώροι στάθμευσης

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ



Υπνοδωμάτιο 1 12,75 T.M

Γκαρνταρόμπα 7,14 T.M

Υπνοδωμάτιο 2 14,22 T.M

Μπάνιο 9,30 T.M

Κυρίως Υπνοδωμάτιο 12,40 T.M

Πλυσταρίο 4 T.M



ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ



Phone Number

+357 96523092



Email

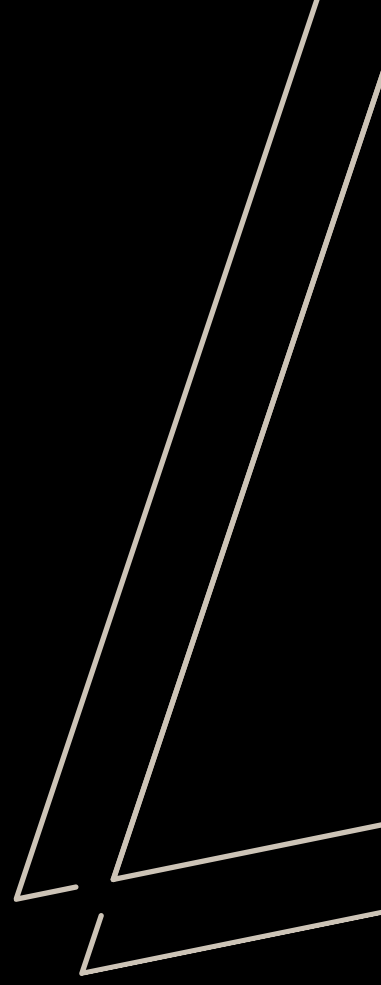
mspioannoubros@gmail.com

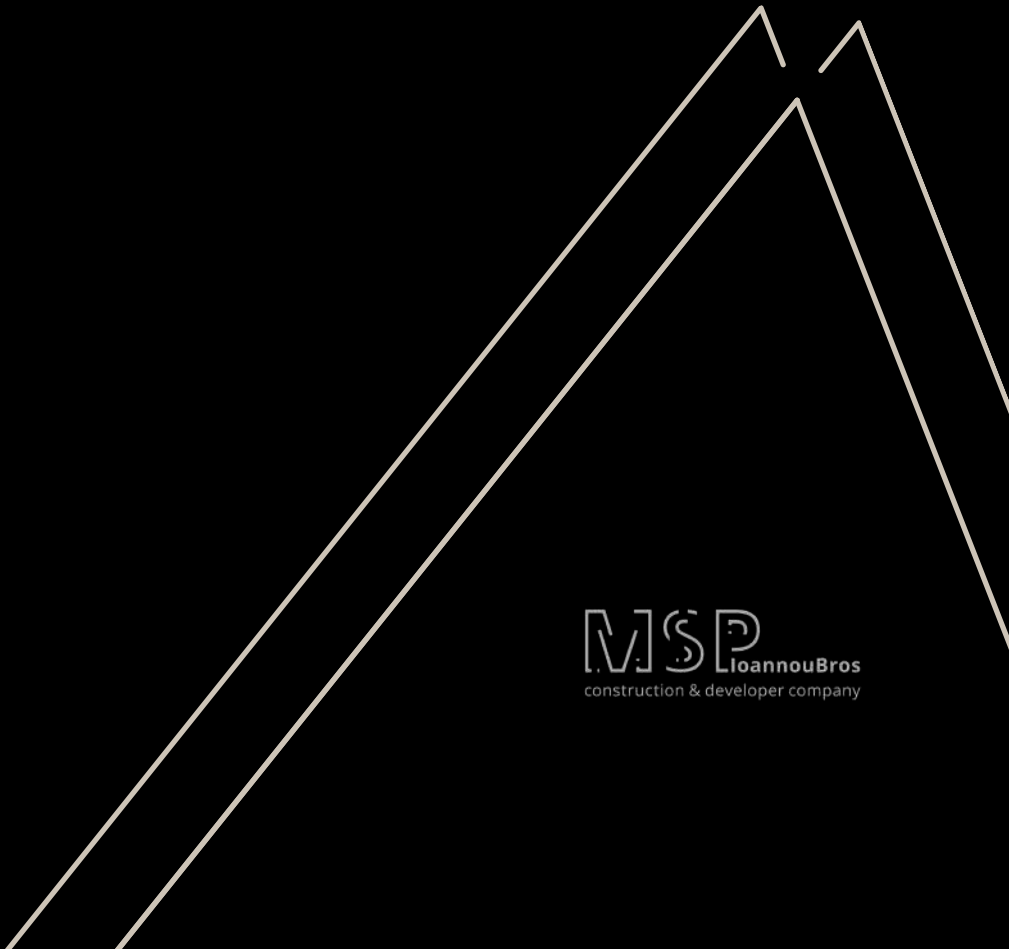


Connect with us

Facebook : @mspioannoubros

Instagram : @mspioannoubros





MSP IoannouBros
construction & developer company